Asigurari pentru locuinte şi bunuri

Locuinta se numară printre cele mai importante investitii ale unei persoane. Sa ne asiguram ca proprietatea ta, impreuna cu bunurile continute, sunt intotdeauna in siguranta!

Echipa SIMPLEX BROKER iţi oferă consiliere competentă privind situaţia ta specifică şi stă la dispoziţie ta pentru ca tu să alegi cea mai avantajoasă asigurare pentru locuinţa ta .Protejeaza-ti locuinta si valorile materiale pe care le-ai acumulat incheind o polita de asigurare ! Pentru a afla cât costă o asigurare de locuinta si ce riscuri include sunaţi la 0244-521520 sau completaţi formularul online. Vei fi contactat in cel mai scurt timp de unul din consultanţii noştrii.

Ce cladiri se pot asigura? Ce se poate asigura ? Ce imobile si bunuri se pot asigura?

In baza acestei polite se asigura orice fel de cladire cu destinatie de locuinta (apartament, casa, vila sau casa de vacanta), dependintele si anexele acestora precum si bunurile din aceea cladire. De asemenea se pot asigura instalatiile de incalzire centrala, climatizare, alimentare cu apa, alarmele electronice, recipientele de gaz lichefiat pentru incalzirea locuintelor, antenele TV satelit etc.
cladiri si alte constructii: cladiri si constructii speciale (cu exceptia terenului) precum si elemente fixe si detasabile de fundatie sau impamantare, instalatii fixe hidraulice, igienico-sanitare, de incalzire, lifturi, instalatii fixe de iluminat, instalatii de aer conditionat, toate aferente cladirilor;
bunuri casnice: mobilier, aparatura electrocasnica si electronica, lenjerie, incaltaminte, imbracaminte, covoare, perdele, efecte personale, etc. cu exceptia banilor, pietrelor pretioase, bijuteriilor, marcilor postale, tablourilor, sculpturilor, colectiilor sau altor obiecte cu valoare artistica, stiintifica sau istorica. Sau categorie separata pt exceptii
Care sunt riscurile asigurate? / Riscurile pentru care se acorda despagubiri:

Cladirea si bunurile se pot asigura impotriva unor riscuri precum incendiu, trasnet, explozie, lovirea de catre autovehicule si caderea de aparate de zbor, cutremur, inundatii si aluviuni, fenomene atmosferice, prabusirea, alunecarea, surparea sau caderea terenului, greutatea stratului de zapada, daune produse de avarii la instalatiile de apa, furt prin efractie, talharie, vandalism.
incendiu;
trasnet;
explozie (de gaze sau aburi);
caderea pe cladire a aparatelor de zbor sau parti ale acestora si obiecte transportate de acestea;
cutremur de pamant;
inundatie;
furtuna;
grindina;
ploaie torentiala;

prabusiri sau alunecari de teren;
greutatea stratului de zapada;
avarii accidentale ale instalatiilor de apa, canal, sau incalzire;
inundarea apartamentelor cu apa provenita de la vecini;
pagube produse datorita actiunii rauvoitoare a unor persoane (terorism, vandalism);
furt prin efractie al bunurilor.

Extinderi ale politei de asigurare a locuintei: (=Additional coverage options)
Asigurarea de raspundere civila (legala a membrilor familiei)
Se poate asigura raspunderea civila decurgand din proprietatea cladirii (inclusiv daunele produse vecinilor de avarii accidentale ale conductelor de apa sau termice). Se acorda despagubiri pentru sumele pe care asiguratul este obligat sa le plateasca pentru prejudiciul adus unor terte persoane ca urmare a unui eveniment asigurat:
vatamari corporale (invaliditate sau deces);
avarieri sau distrugeri ale unor bunuri apartinand acestora.
asigurarea de accidente a membrilor familiei

Se acorda despagubiri asiguratului si membrilor familiei sale nominalizati in polita de asigurare pentru accidentele suferite care se produc independent de vointa acestora (accidente care au drept urmari diferite grade de invaliditate sau decesul).
Asigurarea se poate incheia:
cu optiune completa - cuprinde asigurarea urmatoarelor / asigura protectia urmatoarelor:
cladirea locuintei;
bunurile continute;
accidentele membrilor familiei produse in urma unui eveniment asigurat;
raspunderea civila fata de terti in urma producerii unui eveniment asigurat.
cu optiune simpla – consta in cuprinderea in asigurare a
cladirii locuintei;
bunurilor continute;
accidentelor membrilor familiei produse in urma unui eveniment asigurat;
raspunderii civile fata de terti in urma producerii unui eveniment asigurat.

Societatile de asigurari ofera posibilitatea intocmirii unei polite de asigurare personalizata prin selectarea sectiunilor care sa fie acoperite de asigurare in functie de necesitatile tale, de riscurile specifice zonei in care este amplasata cladirea, de valoarea bunurilor detinute sau de posibilitatile financiare.
Informatii utile

Pentru mai multe informatii despre asigurarile pentru locuinte si bunuri consultati sectiunea intrebari frecvente

Facultative

Asigurarile facultative de locuinte si bunuri sunt produse specifice ale companiilor de profil prin care se pot asigura apartamente, case sau alte imobile impotriva producerii anumitor riscuri prevazute in contractul de asigurare.

Pe langa polita de locuinte obligatorie PAD, persoanele fizice sau juridice pot incheia si o polita facultative de locuinte si bunuri. Forma ideala de protectie presupune existenta atat o politei obligatorii, cat si a celei facultative, incheiate pe aceeasi locuinta ceea ce duce pe de o parte la o protectie totala a casei si bunurilor care se afla in aceasta atat din punct de vedere al riscurilor asigurate cat si al sumelor asigurate.

Riscurile acoperite de polita sunt prevazute in contractul de asigurare facultativa si difera destul de putin de la companie la alta. In principiu, riscurile de baza asigurate in asigurarile facultative de locuinte sunt cele cunoscute sub numele de FLEXA, respectiv: incendiul, trasnetul, explozia, caderea de corpuri pe locuinta asigurata. In functie de tipul de asigurare ales se pot adauga si alte tipuri de riscuri cum ar fi:

- furtuna, uragan, vijelie, tornada

- ploaie torentiala – efecte directe, inclusive cele cauzate de patrunderea apei prin sparturile si rupturile cauzate de fenomenele atmosferice manifestate concomitent cu ploaia

- furtul prin efractie si/sau acte de talharie al elementelor de constructie din alcatuirea cladirii si a bunurilor din aceasta

- vandalism , terorism

- greutatea zapezii, avalansa de zapada

-izbirea din exterior de catre autovehicule, altele decat cele apartinand asiguratului

- unda de soc provocata de avioane (boom sonic)

- cutremur de pamant

- atac al animalelor salbatice

- avarii ale centralelor termice

- avarii ca urmare a revarsarii canalelor sau a avarierii conductelor de apa si canal

Recomandam clientilor sa verifice la incheierea politei care sunt excluderile, adica acele riscuri care nu sunt acoperite de compania de asigurari. Un principiu de baza al acestor polite este ca se despagubesc acele daune produse in urma unor evenimente intamplatoare. In cazul in care producerea evenimentului depinde de vointa asiguratului sau a beneficiarului se risca pierderea tuturor drepturilor aferente contractului.

Clientul va propune companiei de asigurare suma asigurata, dar se recomanda ca decizia finala sa fie luata si in functie de sfatul brokerului de asigurare astfel incat in cazul unei posibile daune, sa poata fi inlocuit bunul afectat prin reconstructie, in cazul caselor construite pe pamant, sau sa fie achizitionat un imobil asemanator celui distrus, in cazul apartamentelor de bloc.

Asigurarea de locuinte in Romania este una care are la baza principiul valorii reale. Asta inseamna ca daca imobilul asigurat este supraasigurat (suma asigurata este mai mare decat valoarea dintr-un raport de evaluare intocmit de o persoana autorizata), despagubirea se va face conform valorii reale, adica a celei din raportul de evaluare. Daca imobilul este subasigurat, veti fi despagubit direct proportional cu prima de asigurare platita. Acest principiu se aplica atat daunelor totale, cat si celor partiale. (Exemplu: un apartament valoreaza 100.000 euro, iar suma asigurata este de 50.000 euro. Daca in urma unui incendiu un perete a fost distrus integral, dvs. veti primi jumtate din suma necesara reconstruirii.)

SIMPLEX Broker iţi oferă consiliere competentă privind situaţia ta specifică.

Pentru a solicita o întâlnire cu unul din reprezentanţii noştrii pentru a incheia o poliţă de asigurare de călătorie in străinătate, completează formularul de comanda on-line . Vei fi contactat in cel mai scurt timp de un consultant.